

## NIEDERSCHRIFT

über die 2. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Oberdachstetten  
am Montag, 25. Mai 2020 in der Rezattalhalle

Beginn: 19.30 Uhr

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.  
Die Niederschrift über die letzte Sitzung wurde genehmigt.

Anwesend waren:

1. Bürgermeister Martin Assum
2. Bürgermeisterin Gerda Eder-Krauß

Gemeinderätin Anja Baumann  
Gemeinderätin Karin Brenner  
Gemeinderat Sebastian Fetz  
Gemeinderätin Helga Käser  
Gemeinderat Reiner Krämer  
Gemeinderat Andreas Moßmeyer  
Gemeinderat Erich Oberfichtner  
Gemeinderätin Birgit Reiner  
Gemeinderat Johannes Schlichting  
Gemeinderat Helmut Wieder

Entschuldigt fehlte: Gemeinderätin Brigitte Krug

### TAGESORDNUNG:

#### - öffentliche Sitzung -

1. Bekanntgaben
2. Bauanträge
3. Sachstand Neubau Kindergarten
4. Vergabe einer Hausnummer
5. Bauleitplanung Markt Flachslanden
6. Anfragen, Sonstiges

Vor Beginn der Sitzung ist im Nachgang zur konstituierenden Sitzung die Vereidigung der Zweiten Bürgermeisterin Gerda Eder-Krauß und des weiteren Vertreters Andreas Moßmeyer nach dem Kommunalen Wahlbeamten-gesetz nachzuholen. Erster Bürgermeister Assum nimmt den Dienst-eid nach Art. 27 Abs. 1 KWBG ab.

#### Zu 1: Bekanntgaben

##### Neubau einer Rechteckverrohrung des Katzbachs in Dörflein

Der Gemeinderat hat in nichtöffentlicher Sitzung am 27.04.2020 beschlossen, das Gewerk der Rechteckverrohrung des Katzbachs in Dörflein an die Fa. Ochs Rohrleitungsbau, Nürnberg zu vergeben. Die Bauausführung soll in den Monaten August und September 2020 erfolgen. Die Gemeinde wird rechtzeitig über die notwendigen verkehrsrechtlichen Anordnungen informieren.

##### Haushaltssatzung und -plan 2020; rechtsaufsichtliche Genehmigung

Das Landratsamt Ansbach hat die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2020 genehmigt. Insbesondere wird die rechtsaufsichtliche Genehmigung für die geplante Kreditaufnahme erteilt. In der Stellungnahme der Staatlichen Rechnungsprüfungsstelle wird die freie Finanzspanne der Gemeinde im Haushaltsjahr 2020 als gut und für den Finanzplan 2021-2023 als ausreichend angesehen. Die Gesamtverschuldung beträgt gemäß Haushaltsplan 1.220,00 € pro Einwohner zum 31.12.2020. Die dauernde finanzielle Leistungsfähigkeit der Gemeinde wird als gesichert bewertet.

#### Zu 2: Bauanträge

##### Überdachung der bestehenden Fahrsiloplanlage zur Nutzung als Hackschnitzellager und als landwirtschaftliche Maschinenhalle



Es liegt ein Bauantrag für die Überdachung der bestehenden Fahrsiloanlage zur Nutzung als Hackschnitzzellager und als landwirtschaftliche Maschinenhalle auf der FINr 183 Gemarkung Anfelden vor. Das Vorhaben liegt im Außenbereich. Es handelt sich um ein privilegiertes Vorhaben nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB. Die Entwässerung des Dachflächenwassers erfolgt mittels Versickerung auf dem landwirtschaftlichen Grundstück.

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

- 12 zu 0 Stimmen –

Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage

Es liegt ein Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf der FINr 520/96 Gemarkung Oberdachstetten (Birkenbachtal 101) vor. Das Vorhaben entspricht nicht den Vorgaben des Bebauungsplans (Dacheindeckung dunkelgrau statt rot, Kniestock 0,75 m statt 0,5 m). Nachbarunterschriften waren nicht zu leisten.

**Beschluss:**

Es wird eine Befreiung vom Bebauungsplan nach § 31 Abs. 2 BauGB ausgesprochen. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

- 12 zu 0 Stimmen –

**Zu 3: Sachstand Neubau Kindergarten**

Der Gemeinderat hat in nichtöffentlicher Sitzung am 17.02.2020 beschlossen, das Gewerk Metallbau Fenster Türen an die Fa. Meindl, Rügland zu vergeben. Das Gewerk Sonnenschutz wurde an die Fa. Schenk, Feuchtwangen vergeben, das Gewerk Dachabdichtung Klempnerarbeiten an die Fa. Vogt, Lichtenau und das Gewerk mobile Trennwandanlage an die Fa. Multiwal, Großrudstedt. In nichtöffentlicher Sitzung am 04.05.2020 wurde die Vergabe folgender Gewerke beschlossen: Holzbau Vordach und vorgehängte hinterlüftete Holzlattenfassade – Fa. Seiler, Bad Windsheim Holzständerwand innen – Fa. Menath, Oberdachstetten Wärmedämmverbundsystem – Fa. K&K Bau, Stein Trockenbauarbeiten – Fa. Jäger Ausbau, Dettelbach Innenputzarbeiten – Fa. Volkan Stuck, Heßdorf Estricharbeiten – Fa. Ludwig, Weißenburg

Mit diesen und den vorherigen Vergaben wurde insgesamt ein Auftragsvolumen von rund 1,6 Mio € erreicht, welches im Rahmen der Kostenberechnung des Förderantrages liegt. Bezogen auf das erwartete Kostenvolumen sind rund 3/4 der Bauleistungen bereits beauftragt worden.

Zum Bauverlauf kann Erster Bürgermeister Assum mitteilen, dass die bisherigen Maßnahmen ohne Probleme im geplanten Zeitrahmen durchgeführt wurden.

Zum Thema Kindergarten informiert Erster Bürgermeister Assum den Gemeinderat über die aktuelle Betreuung am gemeindlichen Kindergarten. Gemäß der Allgemeinverfügung des Staatsministeriums für Gesundheit und Pflege vom 19.05.2020 können ab 25.05.2020 außerhalb des bestehenden Betretungsverbots die Kinder betreut werden, die für das Schuljahr 2020/2021 an einer Grundschule angemeldet sind. Aufgrund der ministeriellen Vorgabe, vorrangig feste Gruppen zu bilden, werden ab 25.05.2020 die Vorschulkinder wie bisher in den Räumlichkeiten der Notgruppe an der Grundschule bis 13.30 Uhr betreut. Nachdem es aus personellen Gründen nach wie vor nötig ist, die Räumlichkeiten um 13.30 Uhr zu wechseln, werden die Vorschulkinder, die eine längere Betreuungszeit gebucht haben, ab 13.30 Uhr in einer festen Gruppe in einem Gruppenraum am Spielweg betreut. Kindergartenkinder, die aufgrund der geltenden Notbetreuungsregelungen ebenfalls betreut werden können, werden entsprechend ihrer Buchungszeit in zwei Gruppen aufgeteilt. Eine Gruppe wird bis 12.30 Uhr betreut. Der Gruppenraum dieser Gruppe steht dann im Anschluss den Vorschulkindern zur Verfügung. Die zweite Gruppe wird im zweiten Gruppenraum bis 15.30 Uhr betreut. Nach der Allgemeinverfügung können auch Geschwisterkinder von bereits betreuten Kindern mitbetreut werden, sofern eine räumliche Einheit bzw. Verbundenheit besteht. In Oberdachstetten verhält es sich so, dass der Kindergarten am Spielweg, die Kinderkrippe Am Hang und die Notgruppe an der Grundschule tatsächlich räumlich voneinander getrennt sind und sogar jeweils eigene Einrichtungsnummern bzw. Betriebserlaubnisse haben. Die Regelung für die Geschwisterkinder kann daher in Oberdachstetten lediglich übernommen werden, wenn die Geschwisterkinder auch in der jeweiligen gleichen Gruppe betreut werden. Diese Vorgaben gelten aktuell bis 14.06.2020. Die weitere Regelung (Allgemeinverfügung vom Ministerium) bleibt abzuwarten.

**Zu 4: Vergabe einer Hausnummer**

Die FINr 1135/4 Gemarkung Oberdachstetten wurde mit einem Wohnhaus bebaut und benötigt daher die Vergabe eine Hausnummer (bisherige Bezeichnung „Nähe Hirtenbuck“).

**Beschluss:**

Die FINr 1135/4 Gemarkung Oberdachstetten erhält die Hausnummer „Hirtenbuck 9“.

- 12 zu 0 Stimmen –

**Zu 5: Bauleitplanung Markt Flachslanden**

Der Markt Flachslanden hat die Änderung des Flächennutzungsplans und die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet Photovoltaikanlage Wippenau“ beschlossen. Die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung und Mitwirkung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Hinweise wurden eingearbeitet. Die Nachbargemeinde wird nun um Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gebeten.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Oberdachstetten erhebt keine Einwände gegen die Änderung des Flächennutzungsplans und den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaikanlage Wippenau“ des Marktes Flachslanden.

- 12 zu 0 Stimmen –

**Zu 6: Anfragen, Sonstiges**

Gemeinderätin Brenner weist auf hohe Fahrgeschwindigkeiten in der Würzburger Straße hin. Die Gemeinde wird die Zone-30-Markierungen auf der Fahrbahn erneuern und das mobile Geschwindigkeitsanzeigergerät in der Würzburger Straße aufstellen.

**Ende der öffentlichen Sitzung:**

**20.<sup>00</sup> Uhr**